

Uzveši u obzir, konstatirajući, te imajući na umu sve prethodno spomenuto, Visoki predstavnik donosi sljedeću

ODLUKU
**КОЈОМ СЕ ДОНОСИ ЗАКОН О ПРИВРЕМЕНОЈ
 ЗАБРАНИ РАСПОЛАГАЊА ДРŽAVНОМ ИМОВИНОМ
 БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ**

који se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ove odluke.

Taj zakon stupa na snagu odmah kao zakon Bosne i Hercegovine, na privremenoj osnovi, sve dok ga Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine ne usvoji u istom obliku, bez izmjena i dopuna i bez dodatnih uslova.

Ova odluka stupa na snagu odmah i odmah se objavljuje u "Službenom glasniku BiH".

Broj 343/05
 18. marta 2005. godine
 Sarajevo

Visoki predstavnik
Paddy Ashdown, s. r.

ZAKON
**О ПРИВРЕМЕНОЈ ЗАБРАНИ РАСПОЛАГАЊА
 ДРŽAVНОМ ИМОВИНОМ БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ**

Član 1.

Ovim zakonom se zabranjuje raspolanje državnom imovinom.

U smislu ove odluke, pod državnom imovinom podrazumijeva se:

1. nepokretna imovina koja pripada državi Bosni i Hercegovini (kao međunarodno priznatoj državi) na osnovu međunarodnog Sporazuma o pitanjima sukcesije, koji su 29. juna 2001. god. potpisale države Bosna i Hercegovina, Hrvatska, Bivša Jugoslovenska Republika Makedonija, Slovenija i Savezna Republika Jugoslavija, koja se, na dan donošenja ovog zakona, smatra vlasništvom ili posjedom Bosne i Hercegovine ili druge javne organizacije Bosne i Hercegovine; i
2. nepokretna imovina na kojoj je pravo raspolanja i upravljanja imala bivša Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina do 31. decembra 1991. god, a koja se na dan donošenja ovog zakona smatra vlasništvom ili posjedom Bosne i Hercegovine ili javne organizacije ili organa Bosne i Hercegovine i bilo koje administrativne jedinice Bosne i Hercegovine.

U smislu ovog zakona, pod raspolanjem navedene imovine smatra se direktni ili indirektni prenos vlasništva.

Član 2.

Bez obzira na odredbe drugog zakona ili propisa, državnom imovinom se može raspolagati samo u skladu s odredbama ovog zakona.

Svaka odluka, akt, ugovor ili bilo koji drugi pravni instrument kojim se raspolaže imovinom iz člana 1. ovog zakona suprotno odredbama ovog zakona, ništav je.

Član 3.

Imovina i prava preduzeća, registrovana kao takva, koja su predmet privatizacije prema Okvirnom zakonu o privatizaciji preduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 14/98 i 14/00) i važećih propisa donesenih na osnovu njega, izuzimaju se od privremene zabrane prema ovom zakonu.

Osim toga, Komisija za državnu imovinu osnovana Odlukom Vijeća ministara Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 10/05, u daljem tekstu: "Komisija") može, na prijedlog zainteresovane strane, odlučiti da određenu državnu imovinu izuzme od privremene zabrane prema ovom zakonu.

Član 4.

Privremena zabrana raspolanja državnom imovinom u skladu sa ovim zakonom ostaje na snazi do stupanja na snagu zakona kojim se uređuje provođenje kriterija koji će se primjenjivati za utvrđivanje imovine koja je u vlasništvu Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine, Republike Srpske i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, i utvrđuju prava vlasništva i upravljanja državnom imovinom, koji će se donijeti na preporuke Komisije, i to najkasnije u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 5.

Ovaj zakon stupa na snagu odmah i odmah se objavljuje u "Službenom glasniku BiH".

Koristeći se ovlastima koje su Visokom predstavniku date u članku V Aneksa 10. (Sporazum o provedbi civilnog dijela Mirovnog ugovora) Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini, prema kojem je Visoki predstavnik konačni autoritet u zemlji glede tumačenja navedenog Sporazuma o provedbi civilnog dijela Mirovnog ugovora; i posebice uvezši u obzir članak II 1. (d) istog Sporazuma prema kojem Visoki predstavnik "pomaže, kada to ocijeni neophodnim, u rješavanju svih problema koji se pojave u svezi s provedbom civilnog dijela Mirovnog ugovora";

Pozivajući se na stavak XI.2 Zaključaka Konferencije za provedbu mira održane u Bonu 9. i 10. prosinca 1997. godine, u kojem je Vijeće za provedbu mira pozdravilo nakanu Visokog predstavnika da uporabi svoj konačni autoritet u zemlji u svezi s tumačenjem Sporazuma o provedbi civilnog dijela Mirovnog ugovora, kako bi pomogao u iznalaženju rješenja za probleme sukladno gorenavedenom, "donošenjem obvezujućih odluka, kada to ocijeni neophodnim", o određenim pitanjima, uključujući i (prema točki (c) stavka XI.2.) "mjere kojima se osigurava provedba Mirovnog sporazuma na cijelom teritoriju Bosne i Hercegovine i njezinih entiteta";

Prisjećajući se također da se Deklaracijom Upravnog vijeća Vijeća za provedbu mira na razini političkih direktora, u Sarajevu 24. rujna 2004. godine, zahtijevalo iznalaženje "trajnog rješenja" u svezi s "pitanjem državne imovine";

Konstatirajući da je, temeljem navedenoga, Povjerenstvo za državnu imovinu, utvrđivanje i raspodjelu državne imovine, određivanje prava i obveza Bosne i Hercegovine, entiteta i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine u upravljanju državnom imovinom (u dalnjem tekstu: Povjerenstvo), u sastavu koga se nalaze stručnjaci predstavnici iz oba entiteta Bosne i Hercegovine, Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine i institucija Bosne i Hercegovine, formirana u prosincu 2004. godine Odlukom Vijeća ministara Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 10/05);

Imajući na umu da je Povjerenstvo, temeljem članka 1. pomenute odluke, zaduženo za predlaganje nacrta zakona o pravima vlasništva i upravljanja državnom imovinom;

Smatrajući da je Povjerenstvo, sukladno članku 3. pomenute odluke Vijeća ministara Bosne i Hercegovine, zaduženo, između ostalog, pripremiti "kriterije koji će se primjenjivati da bi se utvrdilo koja imovina je u vlasništvu Bosne i Hercegovine, entiteta i Brčko Distrikta" i "nacrte zakonskih akata za usvajanje, kojima se osigurava da utvrđeni kriteriji budu provedeni";

Konstatirajući nadalje da je, sukladno članku 10. Odluke Vijeća ministara, Povjerenstvo dužno "do 30.05.2005. godine izraditi završno izvješće o radu za predsjedatelja Vijeća ministara i/ili ponudititi nacrte odgovarajućih zakonskih akata u istom roku" i

Priznajući da učinkovite mjere za zaštitu interesa Bosne i Hercegovine i njenih administrativnih jedinica od potencijalne

štete koju bi predstavljalo daljnje raspolaganje državnom imovinom prije donošenja odgovarajućih zakona temeljem pomenutih preporuka Povjerenstva, koje će, temeljem ustavnih nadležnosti, omogućiti tijelima vlasti da raspolažu ili na drugi način dodijele državnu imovinu na način koji nije diskriminatorski i koji je u najboljem interesu građana, trenutno ne postoje u cijeloj Bosni i Hercegovini;

Uzveši u obzir, konstatirajući, te imajući na umu sve prethodno pomenuto, Visoki predstavnik donosi sljedeću

ODLUKU

KOJOM SE DONOSI ZAKON O PRIVREMENOJ ZABRANI RASPOLAGANJA DRŽAVNOM IMOVINOM BOSNE I HERCEGOVINE

koji se nalazi u primitku i čini sastavni dio ove Odluke.

Taj zakon stupa na snagu odmah kao zakon Bosne i Hercegovine, na privremenom temelju, sve dok ga Parlamentarna skupština Bosne i Hercegovine ne usvoji u istom obliku, bez izmjena i dopuna i bez dodatnih uvjeta.

Ova odluka stupa na snagu odmah i odmah se objavljuje u "Službenom glasniku BiH".

Broj 343/05

18. ožujka 2005. godine
Sarajevo

Visoki predstavnik
Paddy Ashdown, v. r.

ZAKON

O PRIVREMENOJ ZABRANI RASPOLAGANJA DRŽAVNOM IMOVINOM BOSNE I HERCEGOVINE

Članak 1.

Ovim zakonom se zabranjuje raspolaganje državnom imovinom.

U smislu ove odluke, pod državnom imovinom podrazumijeva se:

1. nepokretna imovina koja pripada državi Bosni i Hercegovini (kao međunarodno priznatoj državi) temeljem međunarodnog Sporazuma o pitanjima sukcesije, koji su 29. lipnja 2001. god. potpisale države Bosna i Hercegovina, Hrvatska, Bivša Jugoslvenska Republika Makedonija, Slovenija i Savezna Republika Jugoslavija, koja se, na dan donošenja ovog zakona, smatra vlasništvom ili posjedom Bosne i Hercegovine ili druge javne organizacije Bosne i Hercegovine; i
2. nepokretna imovina na kojoj je pravo raspolaganja i upravljanja imala bivša Socijalistička Republika Bosna i Hercegovina do 31. prosinca 1991. god., a koja se na dan donošenja ovog zakona smatra vlasništvom ili posjedom Bosne i Hercegovine ili javne organizacije ili tijela Bosne i Hercegovine i bilo koje administrativne jedinice Bosne i Hercegovine.

U smislu ovog zakona, pod raspolaganjem navedene imovine smatra se izravni ili neizravni prijenos vlasništva.

Članak 2.

Bez obzira na odredbe drugog zakona ili propisa, državnom imovinom se može raspologati samo sukladno odredbama ovog zakona.

Svaka odluka, akt, ugovor ili bilo koji drugi pravni instrument kojim se raspolaže imovinom iz članka 1. ovog zakona suprotno odredbama ovog zakona, ništav je.

Članak 3.

Imovina i prava poduzeća, registrirana kao takva, koja su predmet privatizacije prema Okvirnom zakonu o privatizaciji poduzeća i banaka u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", br. 14/98 i 14/00) i važećih propisa donesenih temeljem

njega, izuzimaju se od privremene zabrane prema ovom zakonu.

Osim toga, Povjerenstvo za državnu imovinu osnovano Odlukom Vijeća ministara Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 10/05, u dalnjem tekstu: "Povjerenstvo") može, na prijedlog zainteresirane strane, odlučiti da određenu državnu imovinu izuzme od privremene zabrane prema ovom zakonu.

Članak 4.

Privremena zabrana raspolaganja državnom imovinom sukladno ovom zakonu ostaje na snazi do stupanja na snagu zakona kojim se uređuje provedba kriterija koji će se primjenjivati za utvrđivanje imovine koja je u vlasništvu Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine, Republike Srpske i Brčko Distrikta Bosne i Hercegovine, i utvrđuju prava vlasništva i upravljanja državnom imovinom, koji će se donijeti na preporuke Povjerenstva, i to najkasnije u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Članak 5.

Ovaj zakon stupa na snagu odmah i odmah se objavljuje u "Službenom glasniku BiH".

110

Користећи се овлашћењима која су Високом представнику дата чланом V Анекса 10 (Споразум о цивилној имплементацији Мировног уговора) Општег оквирног споразума за мир у Босни и Херцеговини, према којем је Високи представник коначни ауторитет у земљи у погледу тумачења поменутог Споразума о цивилној имплементацији Мировног уговора; и посебно узвеши у обзир члан II. 1. (д) горе наведеног Споразума, према којем Високи представник "пружа помоћ, када то оцијени неопходним, у изналажењу рјешења за све проблеме који се појаве у вези са цивилном имплементацијом";

Позивајући се на став XI. 2. Закључака Конференције за имплементацију мира одржане у Бону 9. и 10. децембра 1997. године, у којем је Савјет за имплементацију мира поздравио намјеру Високог представника да искористи свој коначни ауторитет у земљи у погледу тумачења Споразума о цивилној имплементацији Мировног уговора како би помогао у изналажењу рјешења за проблеме, како је претходно речено, "доношењем обавезујућих одлука, када то буде сматрао неопходним", у вези са одређеним питањима, укључујући (у складу са тачком (ц) овог става) и "мјере у сврху осигурања имплементације Мировног споразума на читавој територији Bosne и Херцеговине и њених ентитета";

Пријеђајући се такође да се Декларацијом Управног одбора Савјета за имплементацију мира на нивоу политичких директора, у Сарајеву 24. септембра 2004. године, захтијевало изналажење "трајног рјешења" у вези с "питањем државне имовине";

Констатујући да је, на основу наведеног, Комисија за државну имовину, утврђивање и расподјелу државне имовине, одређивање права и обавеза Bosne и Херцеговине, ентитета и Брчко Дистrikta Bosne и Херцеговине у управљању државном имовином (у даљem tekstu: Комисија), у чијем се саставу налaze стручњаци представници из оба ентитета Bosne и Херцеговине, Брчко Districkta Bosne и Херцеговине и институција Bosne и Херцеговине, формирана у децемbru 2004. године Одлуком Савјета министара Bosne и Херцеговине ("Службени гласник BiH", број 10/05);

Конститирајући такође да су законима којима се привремено забрањује raspolaganje državnom imovinom Bosne и Херцеговине, ентитета или њихovih административних јединица, изискује проширење надлежности Комисије, чиме јој се омогућује да, на приједлог